

**ZALACZNIK NR 1.1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**  
**ROK 2024**  
**(II półrocze)**

Wykaz obiektów budowlanych Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Białymstoku zlokalizowanych przy ul. Skłodowskiej wchodzących w zakres przeglądu półrocznego:

- **Budynek Główny Szpitala**

Według nowej dokumentacji oznaczenia (A;B;C; D;D1,E;E1;)

Pow. Zabudowy - 9493m<sup>2</sup>

Pow. użytkowa - 38100 m<sup>2</sup>

Kubatura 127650 m<sup>3</sup>

- **Budynek B** – 7 kondygnacyjny
- Budynek A - 6 kondygnacyjny
- Budynek C - 6 kondygnacyjny
- Budynek E;E1 - 3 kondygnacyjny
- Budynek D:D1 - 3 kondygnacyjny

Budynek Główny Szpitala- ściany zewnętrzne wykonane z cegły pełnej Na zaprawie cementowo- wapiennej. Szkielet żelbetowy wypełniony cegłą dziurawką, stropy Ackermana, posadzki PCV, na podłożu betonowym , stolarka okienna i drzwiowa typowa.

II. W/w budynki wyposażone są w instalacje:

1. Instalacja oświetleniowa
2. Instalacja siłowa
3. Instalacja odgromowa
4. Instalacja telefoniczna
5. Instalacja p. poż. I instalacja oświetlenia awaryjnego.
6. Instalacja RTG
7. Instalacja wodno- kanalizacyjna
8. Instalacja centralnego ogrzewania
9. Instalacja wentylacji mechanicznej, klimatyzacji
10. Instalacja gazów medycznych
11. Instalacja parowa

Komisja po przeprowadzeniu kontroli stwierdziła:

- Konstrukcja budynku , podciągi oraz ściany zewnętrzne są w stanie dobrym (brak pęknięć).
- konstrukcja schodów jest dobra w całym budynku.
- 16 kwietnia skończyła się gwarancja na wykonywane prace przez Firmę Budimex, która w dalszym toku usuwa usterki na obiekcie,

-W bloku „B” III piętro wykonano zgodnie z dokumentacją techniczną sale operacyjne hybrydowe. Prace dotyczyły robót budowlanych , elektrycznych i sanitarnych na pow.683,71m2. Prace wykonywała za kwotę 3.911000 ( brutto).

- Instalacje elektryczne i sanitarne są w stanie dobrym;
- budynek jest pod kontrolą techniczną. Doraźne naprawy są wykonywane na bieżąco.
- Odśnieżać dachy zimą i udrażniać odpływy wraz z rynnami i rurami spustowymi,
- należy zrealizować zalecenia z protokołu badania hydrantów i urządzeń gaśniczych

- **Budynek „G’, „H’**

Budynek „G”; „H” wykonany zgodnie z projektem jest on o konstrukcji żelbetowej jako ustrój płytowo- słupowy oparty częściowo na zewnętrznych i wewnętrznych żelbetowych ścianach nośnych.

przykrycie i fasady wewnętrznego hallu pomiędzy budynkiem G i H wykonano z konstrukcji stalowej. Dach przykryty membraną.

Na dachu budynku „G” wykonane jest lądowisko dla helikoptera.

W ścianie szczytowej posiada wspornikowy wykusz o wysięgu 3,6m, oraz kładki łączące budynek G z H na wszystkich piętrach.

Powierzchnia , i wysokość budynku „G”, „H”

Powierzchnia zabudowy	7301,58 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	30284,4 m <sup>2</sup>
Wysokość	23,84 m

**Wyposażenie techniczne budynku**

- 1 Instalacja wod- kan.
- 2.Instalacja c.o. i c .t.
- 3.Instalacja pary.
- 4.Instalacja wody lodowej
4. Instalacja gazów medycznych
- 5.Instalacja poczty pneumatycznej.
- 6.Instalacja technologii węzła cieplnego.
- 7.Instalacja sprężonego powietrza.
- 8.Instalacja wentylacji i klimatyzacji.
- 9.Instalacja elektryczna.
10. Instalacja p.poż.
- 11.Instalacja DSO.
- 12.Instalacja nagłośniania pomieszczeń , audiowizualna, w salach seminaryjnych, instalacja RTV.
- 13.System telewizji dozorowej IP i kontroli dostępu.
- 14.System przyzywowy i sygnalizacji zajętości pomieszczeń.
- 15.Okablowanie strukturalne.
16. System łączności przyzywowej personelu.
17. Automatyka i BMS.

- **Blok „F”**

Opis techniczny obiektu „F”

Kondygnacji 4 ( budynek A-1- 6 kondygnacji)

Powierzchnia użytkowa - 6837,90m<sup>2</sup>

Kubatura - 27080 m<sup>3</sup>

Pow. zabudowy - 1790m<sup>2</sup>

1. Fundamenty – ławy i stropy żelbetowe wylewane.
2. Ściany zewnętrzne piwnic - warstwowe
  - ściana żelbetowa monolityczna gr.25cm
  - styropian Fs 15 gr. 8cm.
  - warstwa osłonowa z bloczków betonowych na zaprawie cementowej.
3. Ściany zewnętrzne nadziemia - warstwowe, warstwy od wewnątrz
  - ściana żelbetowa monolityczna gr. 25 cm.
  - warstwa osłonowa z cegieł wapienno- piaskowych.
4. ściany wewnętrzne nośne, ściany fundamentowe oraz ściany Szybów dźwigowych- żelbetowe , monolityczne.
- 5.Stropy – żelbetowe monolityczne.
- 6.Dachy z płytek korytkowych DKZ opartych na ściankach ażurowych kryte papą termozgrzewalną.

**Budynek wyposażony jest w instalacje wewnętrzne**

- 1.Instalacja c.o. i c.w.
2. Instalacja wod.-kan.
3. Inst. wentylacji mechanicznej.
4. Instalacja telefoniczna
5. Instalacja oświetleniowa.
6. Instalacja oświetlenia miejscowego.
7. Instalacja gniazd wtykowych.
8. Instalacja przyzywowa
9. Instalacja siły
- 10.Instalacja odgromowa
11. Instalacja monitoringu.
12. Instalacja gazów medycznych.
13. Instalacja sygnalizacji pożaru
14. Instalacja AZART.