**Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Białymstoku**

**ul. M. Skłodowskiej-Curie 24 A**

**15-276 Białystok**

**www.usk.bialystok.pl**

**REGON: 000288610**

**NIP: 542-25-34-985**

Zapytanie dotyczące złożenia oferty na opracowanie dokumentacji w celu uzyskania opinii   
w przedmiocie sposobu realizacji inwestycji, o której mowa w art. 133 lit. „c” – „e” ustawy z dnia   
27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2022.0.1634 t.j.)

Rezultatem projektu ma być pozytywna opinia Ministra właściwego ds. rozwoju regionalnego.

Oferty pisemne z dopiskiem na kopercie „Oferta na opracowanie dokumentacji” proszę przesyłać na adres jw. lub złożyć bezpośrednio w kancelarii szpitala Blok A (V piętro) pokój nr 33 do 14.12.2022 r. do godz. 1300

Ogólny opis planowanej inwestycji:

Inwestycja pn. „Kompleksowa opieka specjalistyczna ze szczególnym uwzględnieniem pacjentów starszych w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym w Białymstoku” polegająca na modernizacji istniejących obiektów, rozbudowy oraz budowy nowego budynku z przeznaczeniem na utworzenie klinik, poradni, gabinetów oraz pracowni diagnostycznych Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego przy ulicy Żurawiej w Białymstoku

Inwestycja ta obejmuje modernizację 4 istniejących obiektów, rozbudowę jednego oraz budowę nowego   
4 kondygnacyjnego budynku wraz z ich wyposażeniem. Zostaną tam umieszczone kliniki, poradnie, gabinety zabiegowe, pracownie diagnostyczne, pomieszczenia administracyjne, magazynowe, sale odpraw i konsyliów itp. Planowane obiekty (poddane modernizacji, rozbudowie i nowo wybudowany) będą miały łącznie pow. całkowitą ok. 29270 m2 i pow. użytkową netto ok. 26615 m2. W tym planowana jest budowa parkingu wielopoziomowego (3 kondygnacje) na ok. 210 miejsc parkingowych o pow. całkowitej ok. 5500 m2, który ma służyć personelowi szpitala oraz osobom odwiedzającym. Budynki będą zlokalizowane na działce będącej w dyspozycji Inwestora. Inwestycja zakłada określone etapy realizacji, których kolejność zabezpiecza nieprzerwaną ciągłość obecnie realizowanych świadczeń zdrowotnych oraz bezpieczne przystąpienie do realizacji nowych świadczeń w zakresie geriatrii i opieki długoterminowej. Przed przystąpieniem do budowy konieczne jest wykonanie robót przygotowawczych tj. rozbiórki istniejącego budynku administracyjno-gospodarczego, budowli magazynowo-technicznych o niewielkiej kubaturze oraz dostosowaniu istniejącej infrastruktury drogowej i obiektów inżynieryjnych. We wstępnym etapie realizacji należy wykonać przełożenia i rozbiórki sieci podziemnych. Ze względu na zakres inwestycji, należy wybudować nowe przyłącza zgodnie z warunkami wydanymi przez gestorów sieci. Należy też przeprowadzić postępowanie administracyjne w sprawie wycinki istniejących drzew kolidujących z inwestycją. Obiekty będą przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez: montaż wind umożliwiających komunikację pionową, pozbawienie barier architektonicznych, utworzenie węzłów sanitarnych przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych, zabezpieczenie miejsc postojowych przeznaczonych dla tych osób itp.